

遺産分割協議書

被相続人 ○○○○（昭和○○年○○月○○日生まれ）
死亡日 令和○○年○○月○○日
本籍地 宮城県△△郡△△町○番地○
最終の住所地 宮城県仙台市△△区△△町○番地○

被相続人○○○○（以下「被相続人」という。）の遺産相続につき、被相続人の妻○○○
○（以下「甲」という。）、被相続人の長男○○○○（以下「乙」という。）、被相続人の長
女○○○○（以下「丙」という。）の相続人全員が遺産分割協議を行い、本日、下記のと
おりに遺産分割の協議が成立した。

1. 甲は、以下の遺産を取得する

（1）土地

所 在 宮城県仙台市△△区○○
地 番 ○○番○○
地 目 宅地
地 積 ○○. ○○平方メートル

（2）建物

所 在 宮城県仙台市△△区○○
家屋番号 ○○番○
種 類 居宅
構 造 木造スレート葺2階建
床面積 1階部分 ○平方メートル
2階部分 ○平方メートル

（3）動産

上記（2）の建物内にある家具家財等一切の動産

2. 乙は、以下の遺産を取得する

（1）建物

（一棟の建物の表示）

所 在 宮城県○○市△△町○番地○
建物の名称 ○○○○マンション

（専有部分の建物の表示）

家屋番号 △△町○番地○
建物の名称 ○○○号

種類 居宅
構造 鉄骨造1階建
床面積 ○階部分○○.○○平方メートル
(敷地権の目的たる土地の表示)
土地の符号 1
所在及び地番 ○○△丁目○番○
地目 宅地
地積 ○○○.○○平方メートル
(敷地権の表示)
土地の符号 1
敷地権の種類 所有権
敷地権の割合 ○○○○○分の○○○

(2) 車両

名義人 ○○○○
自動車登録番号 宮城○○○あ○○-○○
車体番号 第○○○○号

(3) 有価証券等

○○証券○○支店(口座番号○○○○) 保護預かりの以下の有価証券等
○○株式会社 株式1000株
△△株式会社 株式2000株
国内投資信託 ○○MRF○○○○口

3. 丙は、以下の遺産を取得する

(1) 預貯金

○○銀行○○支店
普通預金 口座番号○○○○○○○
口座名義人 ○○○○

4. 甲は、第1項記載の不動産を相続する代わりに、丙に対し、代償金として、金500万円を支払う。

5. (1) 次の不動産は、乙及び丙が各2分の1の割合をもって共有で相続する。

所在 宮城県○○市○○町△丁目
地番 ○番○
地目 宅地
地積 ○○.○○平方メートル

(2) 乙及び丙は、共同して前項の不動産を売却し、その売買代金から売却に要する一切の費用を控除した残金を、前項の共有持分割合に従って取得する。

(3) 乙及び丙は、第1項の不動産を売却し買主に引き渡すまで、これを共同して管理することとし、その管理費用は、第1項の共有持分割合に従って負担する。

6. 本遺産分割協議書に記載のない遺産及び本遺産分割の後に判明した遺産（負債も含む）については、甲が全て相続する。

以上のとおり、甲乙丙相続人全員による遺産分割協議が成立したことを証明するため、本協議書を3通作成し、甲乙丙相続人全員が署名押印のうえ、各1通ずつ所持する。

令和〇〇年〇月〇日（作成日の日付）

住所 宮城県仙台市△△区△△〇丁目〇番地〇
生年月日 昭和〇〇年〇〇月〇〇日
相続人甲（妻） 〇〇〇〇 実印

住所 宮城県仙台市△△区△△〇丁目〇番地〇
生年月日 昭和〇〇年〇〇月〇〇日
相続人乙（長男） 〇〇〇〇 実印

住所 神奈川県〇〇市〇〇町〇丁目〇番〇号
生年月日 昭和〇〇年〇〇月〇〇日
相続人丙（長女） 〇〇〇〇 実印